



## MATERIÁL PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

KONANÉHO DNE:

**10.04.2024**

POŘADOVÉ ČÍSLO MATERIÁLU:

**14/2024** POČET STRAN: **1+Příl.**

**NÁZEV:**

**Odkup pozemku Nechyba**

**PŘEDKLÁDÁ:**

Rada města Sezimovo Ústí

**ZPRACOVALA:**

Bc. Josef Holub, vedoucí odboru rozvoje, ÚP, ŽP a dopravy

### **NÁVRH NA USNESENÍ:**

Zastupitelstvo města Sezimovo Ústí po projednání

**Usnesením č.**

#### **I. Schvaluje**

koupi pozemku parc. č. 964/77 orná půda o výměře 837 m<sup>2</sup>, a parc. č. 964/85 orná půda o výměře 1134 m<sup>2</sup> v k.ú. Sezimovo Ústí, do vlastnictví města Sezimovo Ústí, od pana xx, bytem xxxx, za kupní cenu ve výši 1.971.000 Kč s tím, že náklady na provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující

### **DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Rada města Sezimovo Ústí předkládá ZM ke schválení návrh koupě pozemků parc. č. 964/77 a 964/85 orná půda o celkové výměře 1971 m<sup>2</sup> v k.ú. Sezimovo Ústí od vlastníka pozemku pana xxxx.

Navrhovaná cena za prodej pozemků je 1.971.000 Kč (1.000 Kč/m<sup>2</sup>). Pozemek je součástí budoucího řešení v lokalitě Nechyba ¼, 17A a 17B. Pan xx je jedním ze 30 vlastníků pozemků v této lokalitě.

Odkupem pozemku dojde (i) ke snížení počtu spolu-/vlastníků pozemků v dané lokalitě, a (ii) navýšení plochy pozemků, které bude mít město k dispozici pro případná majetkoprávní vyrovnání.

Rada města usnesením č. 85/2024 ze dne 18.03.2024 odkup pozemků za uvedených podmínek projednala a odsouhlasila.

### **PŘÍLOHA:**

č.1 – Ortofotomapa

č.2 – Dopisy prodávajícímu ze dne 28.02.2024

č.3 – Kupní smlouva